

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 25/05/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **L2S7YJLRF7**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/2828	0/2-291-378 632	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ	ΤΟΥΜΠΑ ΤΟΥ ΤΑΡΤΑΛΗ	ΧΩΡΑΦΙ	4101	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €66.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.640,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0 έως 1,83 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο καταχ. 22 στο φάκελο ΑΕΔ115/1995. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/115/1995). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2823 σχέδιο 2-291-378 τμήμα 10 τεμάχιο 633 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0 έως 1,83 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο καταχ. 22 στο φάκελο ΑΕΔ115/1995. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/115/1995). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3757 σχέδιο 2-291-378 τμήμα 10 τεμάχιο 635 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, Με Δικαίωμα διαβάσεως διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο καταχ. 22 στο φάκελο ΑΕΔ115/1995. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/115/1995). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2823 σχέδιο 2-291-378 τμήμα 10 τεμάχιο 633 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Με δικαίωμα διαβάσεως διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο καταχ. 22 στο φάκελο ΑΕΔ115/1995. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/115/1995). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2824 σχέδιο 2-291-378 τμήμα 10 τεμάχιο 670 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Με δικαίωμα διαβάσεως διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο καταχ. 22 στο φάκελο ΑΕΔ115/1995. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/115/1995). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2833 σχέδιο 2-291-378 τμήμα 10 τεμάχιο 630 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Ημερομηνία: 01/11/2022

